

Ett praktikfall



Bakgrund.

Huset från 1920 talet, med ett strandnära läge i Skåne, fick nya ägare 1995. Huset blev totalrenoverat 1995-96 med bland annat byte av de flesta fönsterna, inklusive en nybyggd takkupa med utsikt över havet. Fönsterna som valdes var

träfönster samt aluminiumklädda träfönster till takkupan. Fönster som beräknades ha en förväntad livslängd på 15-20 år, minst. Med sitt relativt utsatta läge mot havet, har fönsterna målats om vart tredje år.

Chocken.

I samband med bättringsmålning av plåttaket vid kupan, 10 år senare, stack ägaren in en skruvmejsel bakom aluminiumklädseln på fönstret.

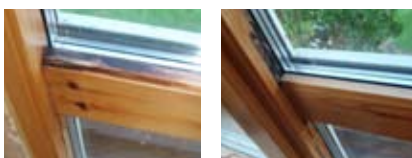
Där fanns ingenting!!!

Efter avlägsnandet av täckplåtar visade det sig att den största delen av trästommen bakom aluminiumklädseln var totalt upprutten. Vid en konfrontation med tillverkaren visade sig att detta inte är ett ovanligt problem (trävirket bakom kan ju inte nås för tillsyn och underhåll).



De första tecknen.

Efter 6-7 år, fanns tydliga tecken på inträngande vatten i form av svartnande trä runt glasrutans underkant. Ägaren tog dock detta som naturligt slitage, som kunde åtgärdas med målning på insidan. (Vid bytet av fönsterna, visade det sig att fönsterstommen var gravt angripen av röta. En röta som troligtvis nästa år nått husets trästomme, då med katastrofala följder).



Beslutet.

Efter en uppföljning av vilka alternativ som fanns; träfönster, aluminiumklädda träfönster, kompositfönster och helaluminiumfönster, uteslöts de två första direkt, trots vältaliga men okunniga säljare. Kvar fanns komposit och helaluminium alternativen.

En summering av för- och nackdelar, där utseende, värmekänsla, pris och inte minst energigodkännade talade för kompositfönster. Efter besök hos tidigare köpare och deras goda erfarenheter med i princip noll underhåll, togs beslutet att ersätta de upprutnade träfönsterna med kompositfönster.

Samtidigt passade ägaren på att förbättra fönsternas energiklass samt byta till energisparande solskyddsglas.

Bytet.

Fönsterfabriken i Trelleborg AB, tog hela ansvaret och 5 veckor efter beställningen, rullade det upp en liten transportbil, med fönster och två trevliga montörer. Inom en vecka var alla gamla ruttna fönster borta och nya vackra var på plats. Efter ytterligare några dagars arbete med innerväggs anslutningarna (annan leverantör) var allt klart.

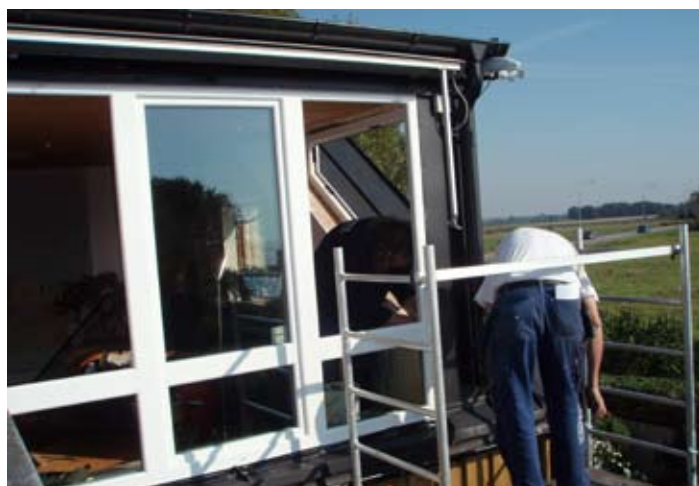


mer info →

www.smartafonster.se
eller 020-777 000

Dalasingan 3, 231 32 Trelleborg.
Telefon 0410-135 15

FÖNSTER
FABRIKEN AB



Resultatet

Först och främst en mycket nöjd ägare. Ett hus med vackra och ärligt underhållsfria fönster. Samt att det lutar åt en ganska rejäl sänkning av uppvärmningskostnaderna (kalkylen tyder på 18-25% långsiktigt lägre kostnader). Resultatet efter några månader överträffar detta, men det finns allför många övriga kringfaktorer, för att med någon säkerhet kunna påvisa ett sådant resultat.



Fönsterna utgör 35% av husets energiförluster

(enligt Energimyndighetens beräkningar)

Vår totala uppvärmningskostnad är idag 25.000:-.

35% av 25.000:- = 8.750:-*

*fönstrens del av den totala uppvärmningskostnaden.

Vår energibesparing:

60% Byte till energiklass D. (U-värde 1.2)
+ (Tidigare fönster U-värde 3.0 till 1.2 = 60%)

10% Täthet mot vind (Nu högsta, klass D)

70% **Förbättring mot tidigare träfönster**

Besparing i kronor:

70% av 8.750:- = **6.125:-** (sparar vi varje år med nya fönster)

$\frac{25.000:-}{6.125:-} = \mathbf{24,5\%}$ (lägre totala uppvärmningskostnader)

mer info →

www.smartafonster.se

eller **020-777 000**

Dalasingan 3, 231 32 Trelleborg.
Telefon 0410-135 15

FÖNSTER
FABRIKEN AB